71. 5.

NIT que Realizó la Consulta: 52469050

SAT	Identificador Documento del Verificador Integrado No: **1783537468386**	Fecha de Generación: **Jul 8, 2026, 1:04 PM**

Detalle de Documentos	
Tipo Documento:	FEL
Fecha Emisión:	31/07/2026 12:55:38
Emisor:	341684058
Agente de Retención:	No es agente de retención.
Establecimiento:	EMILY ANALUCIA SANTIZO LEMUS
Receptor:	52469050-REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS- RENAP-
Monto Total:	GTQ GTQ 12000.000000
No. de Acceso:	0
Autorización:	FAECFF60-FFBD-43AD-B906-DBA8183157C8
Serie:	FAECFF60
Número del DTE:	4290593709
Acuse de recibido:	FCID202620260708T12:55:3906:00FAECFF60FFBD43ADB906DBA8183157C8
Fecha de la consulta:	08/07/2026 12:57:53
Estado:	Activo
Asociado a una garantía mobiliaria:	No

VERIFICADOR INTEGRADO

SAT

SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS

Al 08/07/2026 12:58:04 PM

CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	341684058
NOMBRE	EMILY ANALUCIA, SANTIZO LEMUS
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
¡FELICITACIONES! NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a https://portal.sat.gob.gt/portal/ selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.

Verifique la validez de la presente consulta

Factura Pequeño Contribuyente

EMILY ANALUCIA , SANTIZO LEMUS
Nit Emisor: 341684058
EMILY ANALUCIA SANTIZO LEMUS
6 AVENIDA 10-33 RESIDENCIAL EUREKA, zona 21, GUATEMALA, GUATEMALA
NIT Receptor: 52469050
Nombre Receptor: REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS- RENAP-
Dirección comprador: CIUDAD

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
FAECFF60-FFBD-43AD-B906-DBA8183157C8
Serie: FAECFF60 Número de DTE: 4290593709
Numero Acceso:

Fecha y hora de emision: 31-jul-2026 12:55:38
Fecha y hora de certificación: 06-jul-2026 12:55:38
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Por servicios TÉCNICOS prestados al RENAP, durante el período comprendido del 01/07/2026 al 31/07/2026 según cumplimiento del contrato No. 071-2026	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	
				TOTALES:	0.00	0.00	12,000.00	

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

cancelado

Contribuyendo *juntos por Guatemala*

Razón:

Procede pago de servicios TÉCNICOS, según informe de actividades realizadas durante el período comprendido del 01/07/2026 al 31/07/2026, prestados al suscrito a entera satisfacción.

RENAP

M.A. Ingrid Orana Montiel Barrios
Director Administrativo
Dirección Administrativa
Sede del RENAP, Guatemala, Guatemala

INFORME DE ACTIVIDADES

AÑO 2026

Fecha:	31/07/2026
Actividades del mes:	01/07/2026 al 31/07/2026
Nombre del contratista:	Emily Analucia Santizo Lemus
Número de contrato:	071-2026
Vigencia del contrato:	02/01/2026 al 31/12/2026
Renglón presupuestario:	029 ''Otras remuneraciones de personal temporal ''
Servicios:	Técnicos
Dirección que supervisa:	Dirección Administrativa

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. **Actividad 1.6) Apoyar en la elaboración de propuestas de procesos para la proyección de traslados de inmuebles, para el funcionamiento de las oficinas del RENAP.**

Apoyé en la elaboración de la propuesta de proceso para la proyección de traslado de las oficinas del RENAP en San Francisco, Petén, desarrollando una planificación integral para la construcción de un inmueble destinado al funcionamiento de dicha oficina sobre un lote con un área aproximada de 360.00 m². Como parte del proceso se efectuó un análisis de las necesidades operativas, funcionales y de atención al usuario, con el propósito de diseñar un proyecto que permitiera optimizar la distribución de los espacios y garantizar el adecuado funcionamiento de las actividades institucionales una vez realizado el traslado.

La propuesta arquitectónica fue desarrollada bajo criterios de funcionalidad, accesibilidad universal, eficiencia operativa, confort e imagen institucional, priorizando la correcta relación entre los distintos ambientes y el flujo de circulación tanto del personal como de los usuarios. Para ello, se proyectó una distribución que integra áreas destinadas a la atención al público, espacios para operadores, oficinas administrativas, sala de espera, comedor, servicios sanitarios para usuarios y colaboradores, áreas de apoyo, archivo, bodega, cuarto de limpieza y parqueo privado, organizando el inmueble mediante una adecuada zonificación de áreas sociales, privadas y de servicio, con el objetivo de brindar espacios seguros, funcionales y acordes con las necesidades actuales y futuras de la institución.

Asimismo, se apoyó en la planificación de los procesos constructivos que servirán como base para la futura ejecución del proyecto, definiendo criterios técnicos que permitan una adecuada coordinación durante las etapas de desarrollo de la obra y contribuyan a que el traslado de las oficinas pueda realizarse hacia instalaciones diseñadas específicamente para satisfacer los requerimientos operativos del RENAP.

Como parte de los productos técnicos elaborados, se desarrolló la planimetría integral del proyecto, la cual comprende los planos arquitectónicos, planos hidrosanitarios, planos del sistema de drenaje pluvial, planos eléctricos de fuerza e iluminación, planos de acabados arquitectónicos, plano de ubicación del franjeado institucional, plano de emplazamiento del proyecto, así como el derrotero y la documentación correspondiente al estado actual del terreno donde se proyecta la construcción del inmueble.

Adicionalmente, se elaboró un modelo arquitectónico tridimensional (3D) que permitió verificar la funcionalidad de la propuesta, analizar la composición espacial del edificio y evaluar su integración con el entorno. A partir de este modelo se generaron imágenes fotorealistas que facilitan la visualización del proyecto terminado, constituyendo un importante apoyo para la presentación técnica de la propuesta y para el proceso de análisis y toma de decisiones por parte de las autoridades competentes.

Finalmente, se integró un documento técnico que consolida la memoria descriptiva del proyecto, la propuesta arquitectónica, la totalidad de la planimetría desarrollada y las imágenes fotorealistas del modelo tridimensional, proporcionando una herramienta integral para respaldar la proyección del traslado de las oficinas del RENAP en San Francisco, Petén.

Mediante esta actividad se contribuyó al fortalecimiento del proceso de planificación institucional, proponiendo una solución arquitectónica moderna, funcional y eficiente que permitirá mejorar las condiciones de trabajo del personal y optimizar la prestación de los servicios registrales a la población usuaria.

F. _____

Emily Analucia Santizo Lemus

M.A. Ingrid Oralia Montiel Barrios
Director Administrativo
Dirección Administrativa
Sede del RENAP, Guatemala, Guatemala